

KRÁLOVIANKY

| Vybavenie domov | Popis | Holodom* | Štandard** |
|---------------------------------------|---|-----------------|-----------------|
| OBVODOVÉ A VNÚTORNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE | Zvislé obvodové nosné konštrukcie murované z keramických tvárnic hrúbky 300mm (dom, dvojdom), vnútorné nosné konštrukcie z keramických tvárnic hrúbky 250mm (dvojdom). | ✓ | ✓ |
| PRIEČKY | Zvislé nenosné konštrukcie murované z keramických tvárnic hrúbky 175 a 115mm. | ✓ | ✓ |
| STROPY | Podhľadová sádkartónová konštrukcia, parozábrana. | ✓ | ✓ |
| STRECHA | Strešná krytina betónová Bramac, nosná konštrukcia drevená s väzníkovým krovom (dom). Fóliová izolácia na monolitické železobetónovej stropnej doske 200mm (dvojdom). | ✓ | ✓ |
| SCHODISKO (dvojdom) | Železobetónová nosná konštrukcia hrúbky 150mm. | ✓ | ✓ |
| VÝPLNE OTVOROV | Plastové okná 86mm 6 komorové, s izolačným trojsklom. Farba z exteriéru drevodekor "Irish", v interiéri biela. | ✓ | ✓ |
| ZATEPLENIE STIEN A STRIECH | Kontaktný zatepľovací systém 150mm so silikátovou omietkou. Zateplenie strechy minerálnou vlnou 400mm (dom), 300mm (dvojdom). | ✓ | ✓ |
| ÚPRAVA STIEN | Sádrová omietka. | ✓ | ✓ |
| MAĽOVKA | Steny vymaľované 2 x bielou farbou. | ✗ | ✓ |
| VYKUROVANIE A ZDRAVOTECHNIKA | Vykurovanie podlahové teplovodné. Zdroj tepla elektrický kotol, alternatívne tepelné čerpadlo za doplatok. Rozvody studenej a teplej vody, vnútorné kanalizácie. Príprava teplej vody v elektrickom tlakovom akumuláčnom zásobníku. | ✓ | ✓ |
| KLIMATIZÁCIA | Predpríprava na 2 vnútorné jednotky za doplatok 200 eur v prípade ak v dome nie sú omietky | ✗ | ✓ |
| SILNOPRÚD A SLABOPRÚD | Kompletná elektroinštalácia, pripojenie do verejných sietí, bleskozvod, zásuvky a vypínače v bielom prevedení, príprava na TV a internet. | ✓ | ✓ |
| VCHODOVÉ DVERE DO DOMU | Vchodové dvere s viacbodovým zámkom, plastové 86mm 6 komorové. | ✓ | ✓ |
| PODLAHOVÁ SKLADBA | Betónový poter a tepelná izolácia 14cm. | ✓ | ✓ |
| POVRCHY PODLÁH | V izbách a chodbách laminátové parkety a lišty podľa výberu klienta, kročajová izolácia. V kúpeľni, wc, kuchyni, technickej miestnosti, zádverí a komore dlažby podľa výberu klienta. | ✗ | ✓ |
| INTERIÉROVÉ DVERE | Dvere a obložková zárubňa laminátové alternatívne dýhované, dekory a kovanie podľa výberu klienta. | ✗ | ✓ |
| SANITA | Vaňa a sprchový kút s batériou, umývadlo s batériou a závesné WC, podľa výberu klienta. | ✗ | ✓ |
| OBKLADY | V kúpeľni, wc, kuchyni a technickej miestnosti obklady podľa výberu klienta. | ✗ | ✓ |
| EXTERIÉROVÉ ŽALÚZIE | Možnosť predprípravy kastlíkov a elektroinštalácie za príplatok | ✗ | ✓ |
| Areál | Popis | Holodom* | Štandard |
| KOMUNIKÁCIE A PARKOVISKÁ | Parkovacie plochy pre 3 vozidlá pred každým domom a chodníky z betónovej dlažby. Cesty asfaltové. | ✓ | ✓ |
| OSVETLENIE | Verejné osvetlenie príjazdovej cesty a parkovísk. | ✓ | ✓ |
| Záhrada | Popis | Holodom* | Štandard |
| Pozemok | Hrubé terénne úpravy. | ✓ | ✓ |
| Oplotenie | Oplotenie z troch strán pletivovým plotom. | ✓ | ✓ |

*Developer si vyhradzuje právo zmeny štandardu domu. Zmenená časť jednotlivých položiek bude nahradená produktom porovnateľnej kvality.

**Súčasťou štandardu domu je montáž štandardného materiálu.

www.kralovianky.sk

